

Umowa Inwestycyjna
Pożyczka z umorzeniem na termomodernizację budynków wielorodzinnych
nr.....

zawarta w dniu w Kielcach, pomiędzy spółką Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc 4, 25-516 Kielce, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS: 0000362947, której akta są przechowywane w Sądzie Rejonowym w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Regon 260409466, NIP 657-286-62-41 o kapitale założycielskim w kwocie 9 500 000 złotych, opłaconym w całości, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Partnerem Finansującym”, „Funduszem” lub Pożyczkodawcą
a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Ostatecznym Odbiorcą” lub „Pożyczkobiorcą”,
zwana dalej również „Umową” lub „Umową Pożyczki” o następującej treści:

§1

1. Niniejsza Pożyczka udzielana jest w ramach Umowy Operacyjnej nr 2/FESW/1825/2025/II/EFRR/241 Instrument Finansowy – Pożyczka z umorzeniem na termomodernizację budynków wielorodzinnych z dnia 02.07.2025 r. wraz z późniejszymi zmianami r., zawartej pomiędzy Świętokrzyskim Fundusz Rozwoju Sp. z o.o. z/s w Kielcach jako Partnerem Finansującym, a Bankiem Gospodarstwa Krajowego z/s w Warszawie jako Menadżerem Funduszu Powierniczego.
2. Pożyczka udzielana jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Projektu „Fundusz Powierniczy Województwa Świętokrzyskiego” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021 – 2027, realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na podstawie Umowy nr FESW.02.02-IZ.00-0001/24 o finansowaniu Projektu w ramach Programu, zawartej w dniu 21 maja 2024 r. pomiędzy Województwem Świętokrzyskim a Bankiem Gospodarstwa Krajowego.
3. Na mocy Umowy Operacyjnej Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o. o. ustanawia i zarządza Funduszem Szczegółowym, z którego udzielana jest Jednostkowa Pożyczka.

§2

1. Partner Finansujący udziela Pożyczkobiorcy, na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej Umowy Inwestycyjnej oraz w oparciu o zapisy „Regulaminu udzielania przez Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Pożyczek z umorzeniem na termomodernizację budynków wielorodzinnych w ramach Funduszu Powierniczego Województwa Świętokrzyskiego” (zwanego dalej „Regulaminem”) Jednostkowej Pożyczki **w kwocie** **zł (słownie złotych:)** z przeznaczeniem na finansowanie Inwestycji Końcowej pn.¹:

.....
obejmującej:

- 1) finansowanie zwrotne w kwocie zł (słownie złotych) z przeznaczeniem na
- 2) dotację w formie umorzenia (Umorzenie) do kwoty zł (słownie złotych), co stanowi% kwoty Jednostkowej Pożyczki, która przysługuje po zrealizowaniu Inwestycji Końcowej, w wyniku której osiągnięte zostaną poniższe efekty²:
 - a) poziom osiągniętych oszczędności energii pierwotnej w stosunku do stanu wyjściowego będzie na poziomie od 30% do 40% lub

¹ Wpisać zgodnie z decyzją pożyczkową

² Zostawić właściwe zgodnie z decyzją pożyczkową



20% kapitału Jednostkowej Pożyczki w przypadku Inwestycji Końcowych, po realizacji których poziom osiągniętych oszczędności energii pierwotnej w stosunku do stanu wyjściowego będzie na poziomie minimum 40,01%,

- b) Inwestycja Końcowa zrealizowana zostanie w zakresie działań zwiększających efektywność energetyczną z jednoczesnym zastosowaniem OZE,
 - c) Inwestycja Końcowa będzie realizowała szersze cele Europejskiego Zielonego Ładu (np. zastosowanie dodatkowych elementów prośrodowiskowych i rozwiązań związanych z adaptacją do zmian klimatu, takich jak m.in. zielone dachy, zielone ściany, zbiorniki zatrzymujące wodę deszczową, rozwiązania na rzecz GOZ).
2. Inwestycja Końcowa zlokalizowana jest na terenie województwa świętokrzyskiego, **pod adresem:**
.....
3. Pożyczka została udzielona **na okres miesięcy** od daty zawarcia Umowy tj. **od do**
4. Jednostkowa Pożyczka udzielana jest z:
- a) Wkładu UE (środki pochodzące z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego) w kwociezł,
 - b) Wkładu Funduszu Powierniczego KW_FP w kwocie zł,
 - c) Wkładu własnego Partnera Finansującego w kwocie zł.
5. Partner Finansujący stawia do dyspozycji Pożyczkobiorcy Jednostkową Pożyczkę w wysokości zł od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej, a Pożyczkobiorca zobowiązuje się do zwrotu całej kwoty Pożyczki wraz z należnymi odsetkami i kosztami, na warunkach określonych w niniejszej Umowie Inwestycyjnej.
6. Termin na uruchomienie Jednostkowej Pożyczki (rozumiane jako pierwsza płatność do Ostatecznego Odbiorcy lub do kontrahenta) wynosi 90 dni od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej, tj. **do dnia**. Ostateczny termin wypłaty wszystkich pozostałych środków w ramach Jednostkowej Pożyczki (pozostałych transz), następuje w terminie do **180 dni od dnia wypłaty I transzy pożyczki**.
7. Nie uruchomienie Jednostkowej Pożyczki w terminie wskazanym w ust. 6 powoduje utratę prawa Pożyczkobiorcy do wykorzystania tej Pożyczki.
8. Wypłata Jednostkowej Pożyczki zostanie dokonana każdorazowo na pisemny wniosek Pożyczkobiorcy, po spełnieniu warunków określonych w § 6 Umowy Inwestycyjnej wyłącznie w walucie polskiej i formie bezgotówkowej.
9. Pożyczka zostanie uruchomiona z obowiązkiem rozliczenia wydatków na warunkach określonych w Regulaminie i niniejszej Umowie Inwestycyjnej w terminie, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 5 Umowy.

Zapisy zostawić gdy Pożyczka udzielana jest z Umorzeniem

10. Z zastrzeżeniem ust. 12, Umorzenie ustalonej w ust. 1 pkt 2 kwoty kapitału Jednostkowej Pożyczki następuje po zakończeniu realizacji Inwestycji Końcowej i przedstawieniu przez Ostatecznego Odbiorcę dokumentów potwierdzających wydatkowanie środków zgodnie z przeznaczeniem (oraz ewentualnych innych dokumentów określonych w Umowie Inwestycyjnej i Audycie) oraz zweryfikowaniu kwalifikowalności tych wydatków przez Partnera Finansującego.
11. Umorzenie może nastąpić po dokonaniu przez Ostatecznego Odbiorcę:
- 1) w przypadkach określonych w ust. 13 pkt 2)-3) zwrotu niewykorzystanej oraz niespełniającej Zasad Kwalifikowalności części Jednostkowej Pożyczki oraz
 - 2) zapłaty wszystkich rat Jednostkowej Pożyczki przypadających do zapłaty do dnia dokonania Umorzenia określonego zgodnie z ust. 16³.
12. Jeżeli w wyniku realizacji Inwestycji Końcowej nie zostaną spełnione warunki określone w ust. 1, kwota Umorzenia zostanie dostosowana do właściwego poziomu wynikającego z niniejszego paragrafu i Regulaminu.
13. W przypadku gdy:
- 1) nie dojdzie do wypłaty całej kwoty Jednostkowej Pożyczki,
 - 2) Ostateczny Odbiorca nie wykorzysta części wypłaconych na jego rzecz środków Jednostkowej Pożyczki,
 - 3) część wydatków poniesionych w ramach Jednostkowej Pożyczki nie będzie spełniała Zasad Kwalifikowalności,
- kwota Umorzenia ulega odpowiedniemu obniżeniu i jest odpowiednio korygowana w oparciu o kwotę Jednostkowej Pożyczki wypłaconej i wykorzystanej na wydatki spełniające Zasady Kwalifikowalności, chyba że, ze względu na okoliczności wskazane w pkt 1)-3) powyżej, cała Jednostkowa Pożyczka nie może być uznana za spełniającą Zasady Kwalifikowalności, co skutkuje brakiem możliwości dokonania Umorzenia.
14. Obniżenie kwoty Umorzenia, o którym mowa w ust. 11 -12 skutkuje również obowiązkiem dokonania odpowiedniej korekty udzielonej pomocy de minimis albo pomocy publicznej.

³ Dotyczy również raty przypadającej na ten dzień.



15. Umorzenie dokonywane jest wyłącznie na kapitale Jednostkowej Pożyczki w części Wkładu Funduszu Powierniczego pochodzącej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i nie może przekroczyć kwoty kapitału pozostałej do spłaty przypisanej do tego źródła finansowania na dzień dokonania umorzenia.
16. Dniem dokonania Umorzenia jest dzień przewidziany do zapłaty raty Jednostkowej Pożyczki, wskazany w obowiązującym harmonogramie spłat, przypadający w najwcześniejszym terminie po dokonaniu wszystkich czynności przewidzianych w ust. 10 oraz spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 11.
17. Wraz z umorzeniem kapitału Jednostkowej Pożyczki Partner Finansujący przygotowuje i przekazuje Ostatecznemu Odbiorcy nowy harmonogram spłat, który nie modyfikuje pierwotnie udzielonego okresu spłaty Pożyczki.

§ 3

Zostawić jeśli Pożyczka udzielona z pomocą de minimis

1. Jednostkowa Pożyczka jest na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, z pomocą de minimis, udzieloną zgodnie z zasadami i warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027 (Dz.U.UE.L.2023.2831 z dnia 2023.12.15)
2. Oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki korzystniejsze niż rynkowe jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i jest ustalone na poziomie% w skali roku.
3. Wartość pomocy publicznej stanowi ekwiwalent dotacji brutto, obliczany co do zasady zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie szczegółowego sposobu obliczania wartości pomocy publicznej udzielanej w różnych formach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 461).
4. Do obliczeń wysokości pomocy de minimis zastosowanie ma stopa referencyjna obliczona przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka.
5. Na dzień zawarcia Umowy Inwestycyjnej stopa referencyjna wynosi% w stosunku rocznym, w tym:
 - 1) stopa bazowa.....% w stosunku rocznym.
 - 2) marża ustalona w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka wynosip.p.
6. Kwota pomocy de minimis określona zgodnie z ust. 3 powyżej w związku z udzieleniem Pożyczki na dzień podpisania Umowy Inwestycyjnej wynosi zł (słownie złotych:).
7. Zmiana kwoty pomocy de minimis nie wymaga zmiany Umowy Inwestycyjnej.

Zostawić jeśli Pożyczka udzielona z pomocą publiczną w formie pomocy na ochronę środowiska

1. Jednostkowa Pożyczka jest na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, z pomocą publiczną na ochronę środowiska, udzielaną w formie pomocy inwestycyjnej na środki wspierające efektywność energetyczną w budynkach w rozumieniu art. 38 a Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (dalej: Rozporządzenie 651/2014), oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy na inwestycje wspierające efektywność energetyczną w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027.
2. Oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki korzystniejsze niż rynkowe jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i jest ustalone na poziomie% w skali roku.
3. Wartość pomocy publicznej stanowi ekwiwalent dotacji brutto, obliczany co do zasady zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie szczegółowego sposobu obliczania wartości pomocy publicznej udzielanej w różnych formach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 461).



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
SP. Z O.O.

4. Do obliczeń wysokości pomocy zastosowanie ma stopa referencyjna obliczona przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka.
5. Na dzień zawarcia Umowy Inwestycyjnej stopa referencyjna wynosi% w stosunku rocznym, w tym:
 - 1) stopa bazowa.....% w stosunku rocznym.
 - 2) marża ustalona w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka wynosip.p.
6. Kwota pomocy publicznej określona zgodnie z ust. 3 powyżej w związku z udzieleniem Pożyczki na dzień podpisania Umowy Inwestycyjnej wynosi zł (słownie złotych:).
7. Zmiana kwoty pomocy publicznej nie wymaga zmiany Umowy Inwestycyjnej.

Zostawić jeśli Pożyczka udzielona na warunkach rynkowych

1. Oprocentowanie Pożyczki ustalone jest na warunkach rynkowych.
2. Oprocentowanie Pożyczki jest zmienne w całym okresie finansowania i wyrażone jest w stosunku rocznym.
3. Oprocentowanie na zasadach rynkowych ustalone jest w wysokości stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej z dnia 19 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych lub komunikatu zastępującego (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r.) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka. Stopa bazowa publikowana jest przez Komisję Europejską w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej i dostępna jest na stronie: http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/reference_rates.html oraz https://uokik.gov.pl/stopa_referencyjna_i_archiwum.php
4. Oprocentowanie Pożyczki na dzień jej udzielenia wynosi% w stosunku rocznym.
5. Stopa bazowa Pożyczki na dzień udzielenia wynosi% w stosunku rocznym.
6. Marża wynosi.....p.p. i jest stała w całym okresie obowiązywania Umowy.
7. O zmianach wysokości stopy bazowej i w konsekwencji zmiany wysokości oprocentowania rynkowego Fundusz zawiadomi Pożyczkobiorcę przesyłając zmieniony harmonogram spłaty Pożyczki, co nie stanowi zmiany Umowy.

Zostawić jeśli Pożyczka udzielona na warunkach preferencyjnych bez pomocy publicznej

1. Oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki korzystniejsze niż rynkowe jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i jest ustalone na poziomie% w skali roku.

§ 4

1. W przypadku, gdy Ostateczny Odbiorca nie spełnił warunków kwalifikowalności podmiotowej do uzyskania Jednostkowej Pożyczki wynikających z Umowy Inwestycyjnej i Regulaminu, lub w przypadku niewydatkowania przez Ostatecznego Odbiorcę całości lub części Jednostkowej Pożyczki lub wydatkowania jej nieprawidłowo, zwraca on nienależną, niewydatkowaną lub wydatkowaną nieprawidłowo kwotę Jednostkowej Pożyczki (niezależnie od objęcia jej części Umorzeniem) na Rachunek Bankowy Wypłat Jednostkowych Pożyczek nr prowadzony w Banku Gospodarstwa Krajowego wraz z odsetkami należnymi na mocy Umowy Inwestycyjnej naliczonymi od dnia uruchomienia Jednostkowej Pożyczki do dnia dokonania zwrotu, w następujących terminach:
 - 1) w przypadku niewydatkowanej kwoty Jednostkowej Pożyczki – w terminie do 10 dni od dnia przedstawienia Partnerowi Finansującemu dokumentów potwierdzających faktyczną wysokość wydatkowanych środków lub upływu terminu, w którym Ostateczny Odbiorca zobowiązany był przedstawić Partnerowi Finansującemu takie dokumenty, w zależności od tego, który z tych terminów nastąpi wcześniej,

- 2) w przypadku kwoty Jednostkowej Pożyczki nienależnej lub wydatkowanej nieprawidłowo – w terminie do 10 dni od dnia wezwania Ostatecznego Odbiorcy do zwrotu.
2. W sytuacji gdy Ostateczny Odbiorca podlega regułom pomocy publicznej, a Jednostkowa Pożyczka jest oprocentowana na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, odsetki o jakich mowa w ust. 1 ulegają podwyższeniu, z mocą od początku okresu finansowania, do wysokości odsetek obliczonych według stopy referencyjnej (odsetek rynkowych) ustalonej dla danego Ostatecznego Odbiorcy na dzień zawarcia Umowy Inwestycyjnej, zgodnie z §3 Umowy.
3. W przypadku, w którym Ostateczny Odbiorca wcześniej dokonał spłaty odsetek umownych od nienależnej, niewydatkowanej lub wydatkowanej nieprawidłowo kwoty Jednostkowej Pożyczki, zwraca on jedynie różnicę pomiędzy odsetkami naliczonymi od przedmiotowej kwoty według stopy rynkowej określonej w § 3 Umowy Inwestycyjnej, a dotychczas spłaconymi odsetkami.
4. Zwrot niewydatkowanej lub niepoprawnie wydatkowanej kwoty Pożyczki nie stanowi zmiany Umowy Inwestycyjnej.

§ 5

1. Termin płatności rat kapitałowych Pożyczki i odsetek określa harmonogram spłaty Jednostkowej Pożyczki stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Raty kapitałowe Pożyczki płatne są w okresach miesięcznych tj. 15 dnia każdego miesiąca, z tym zastrzeżeniem, że ostatnia rata kapitałowa wyrównująca płatna jest na koniec okresu finansowania.
3. Odsetki naliczane są w okresach miesięcznych i będą płatne z dołu, w pierwszym dniu kolejnego okresu odsetkowego, tj. 15 dnia miesiąca.
Jeżeli ostateczna spłata Jednostkowej Pożyczki przypada przed końcem okresu odsetkowego, odsetki płatne są w dniu spłaty Jednostkowej Pożyczki.
4. Ustala się okresy odsetkowe od dnia 15 danego miesiąca do dnia 14 kolejnego miesiąca. Pierwszy okres odsetkowy rozpoczyna się w dniu uruchomienia Jednostkowej Pożyczki, a kończy 14 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpocznie się uruchomienie Jednostkowej Pożyczki.
5. Przy naliczaniu odsetek strony umowy przyjmują rzeczywistą ilość dni w miesiącu, a rok liczą jako 365 dni.
6. Od nieterminowych płatności Partner Finansujący naliczy, począwszy od dnia następnego po dniu wymagalności spłaty raty kapitałowej, odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ust §2 kc. Jednakże, gdy Pożyczka oprocentowana jest według stopy wyższej Partner Finansujący naliczał będzie odsetki za opóźnienie według tej wyższej stopy.

§ 6

1. Partner Finansujący, w zależności od statusu i działalności Ostatecznego Odbiorcy, charakteru finansowanej Inwestycji Końcowej, a także oceny ryzyka kredytowego, uruchamia pożyczkę w następujący sposób:
.....⁴,
- z obowiązkiem rozliczenia wydatków w terminie, o którym mowa w § 9, ust. 1 pkt 5 Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej, po spełnieniu następujących warunków:
 - 1) ustanowieniu prawnych form zabezpieczenia Jednostkowej Pożyczki określonych w § 8 ust.1 pkt.....,
 - 2)⁵.
2. Jednostkowa Pożyczka udzielane jest wyłącznie na te elementy Inwestycji Końcowej, które nie są fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone na dzień podjęcia decyzji inwestycyjnej przez Partnera Finansującego. Pod pojęciem decyzji inwestycyjnej należy rozumieć okoliczności wskazane w sekcji 3.9.2 pkt. 2 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021 – 2027.

§ 7

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do spłaty prawidłowo wydatkowanej kwoty Jednostkowej Pożyczki wraz z należnymi odsetkami umownymi na Rachunek Bankowy Zwrotów Jednostkowych Pożyczek nr w Banku Gospodarstwa Krajowego w ratach i w terminach uzgodnionych w Harmonogramie spłaty pożyczki, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

⁴ Formę wypłaty wpisać zgodnie z decyzją pożyczkową

⁵ Wpisać zgodnie z decyzją pożyczkową



2. Za datę płatności odsetek i raty Jednostkowej Pożyczki przyjmuje się datę wpływu środków na Rachunek Bankowy Zwrotów Jednostkowych Pożyczek Funduszu.
3. Karencja w spłacie rat kapitałowych ustalana jest do dnia⁶, karencja nie wydłuża okresu spłaty Jednostkowej Pożyczki.
4. Karencja w spłacie rat kapitałowych nie dotyczy spłaty odsetek (jeśli występują), które Pożyczkobiorca jest zobowiązany spłacać w ratach miesięcznych zgodnie z harmonogramem spłaty pożyczki, o którym mowa w ust. 1.
5. Utrzymywanie się zadłużenia przeterminowanego przez okres 30 dni może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy przez Partnera Finansującego.
6. W przypadku, gdy termin spłaty Pożyczki przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, Pożyczkobiorca zobowiązany jest do spłaty Pożyczki w następującym po nim pierwszym Dniu Roboczym.
7. Pożyczkobiorca ma prawo dokonać spłaty Jednostkowej Pożyczki w całości lub części bez dodatkowych opłat i prowizji przed terminem ustalonym w Umowie, bez uprzedniego zawiadomienia Partnera Finansującego.
8. W przypadku wpłaty przez Pożyczkobiorcę kwoty wyższej niż wynikająca z harmonogramu spłaty pożyczki, kwota nadpłaty powoduje zmniejszenie zadłużenia raty odsetkowej lub kapitałowej w terminie najbliższej spłaty określonej w harmonogramie spłaty pożyczki, chyba że Pożyczkobiorca złoży pisemną dyspozycję dotyczącą rozliczenia nadpłaty.
9. Wcześniejsza spłata Jednostkowej Pożyczki nie stanowi zmiany Umowy.

§ 8

1. Zabezpieczeniem⁷ spłaty Jednostkowej Pożyczki są:
 - 1) oświadczenie Pożyczkobiorcy o poddaniu się egzekucji, o którym mowa w art. 777 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego; oraz:

wybrać właściwe

 - 2) poręczenie spłaty według prawa cywilnego, udzielone przez osoby trzecie, w tym osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej, przedsiębiorców, instytucje finansowe, krajowe instytucje rządowe, samorządowe lub pozarządowe o dobrej kondycji finansowej,
 - 3) sądowy zastaw rejestrowy,
 - 4) przelew (cesja) wierzytelności na zabezpieczenie lub z umowy ubezpieczenia przedmiotu zabezpieczenia rzeczowego,
 - 5) hipoteka,
 - 6) blokada środków finansowych na rachunkach bankowych,
 - 7) inne zabezpieczenia przewidziane przepisami prawa i zaakceptowane przez Partnera Finansującego -
2. Partner Finansujący stosuje dodatkowe zabezpieczenia Pożyczki na podstawie stosowanych przez niego
 - 1)
3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do ustanowienia prawnych zabezpieczeń, o którym mowa w ust. 1 pod rygorem wypowiedzenia Umowy Inwestycyjnej przez Partnera Finansującego, na zasadzie § 19 Regulaminu.
4. Dokumentacja związana z prawnym zabezpieczeniem Jednostkowej Pożyczki, o którym mowa w ust. 1 powyżej stanowi integralną część Umowy Inwestycyjnej.
5. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem zabezpieczeń Pożyczki, ich zmianą lub wykreśleniem ponosi Pożyczkobiorca.

§ 9

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się, pod rygorem wypowiedzenia Umowy Inwestycyjnej na zasadzie § 19 Regulaminu do:
 - 1) realizowania Umowy Inwestycyjnej z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru jego działalności oraz nieangażowania się w działania sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego i zasadami Unii Europejskiej;
 - 2) wykorzystania Jednostkowej Pożyczki zgodnie z celem określonym w §2 ust. 1 Umowy Inwestycyjnej i jej terminowej spłaty wraz z należnymi odsetkami i kosztami;

⁶ Wpisać na podstawie decyzji pożyczkowej

⁷ Zabezpieczenie o jakim mowa w § 8 ust 1 jest obligatoryjne, zaś pozostałe formy zabezpieczenia wskazane w § 8 ust 2-7 są ustalane przez Partnera Finansującego.



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
SP. Z O.O.

- 3) realizowania Inwestycji Końcowej z najwyższym stopniem staranności, zgodnie z zawartą Umową Inwestycyjną, w tym celem finansowania wynikającym z Wniosku o pożyczkę i Audycie;
- 4) zrealizowania i udokumentowania wartości wskaźników specyficznych dla Pożyczki zadeklarowanych we Wniosku o pożyczkę do osiągnięcia w ramach realizacji finansowanej Inwestycji Końcowej;
- 5) przedstawienia zgodnie z postanowieniami Regulaminu i Umowy Inwestycyjnej w terminie maksymalnie do 180 dni od daty pierwszego uruchomienia Pożyczki dokumentów potwierdzających wydatkowanie środków Jednostkowej Pożyczki wraz z potwierdzeniem ich opłacenia oraz innych dokumentów potwierdzających zrealizowanie Inwestycji Końcowej zgodnie z Umową, Wnioskiem i Audytem, pod rygorem konieczności zwrotu na zasadach określonych w pkt 6 części bądź całości Jednostkowej Pożyczki;
- 6) zwrotu Jednostkowej Pożyczki nienależnej ze względu na niespełnianie wynikających z Umowy Inwestycyjnej warunków kwalifikowalności podmiotowej do jej uzyskania lub w przypadku niewydatkowania całości lub części Jednostkowej Pożyczki lub wydatkowania jej nieprawidłowo, (niezależnie od objęcia jej części Umorzeniem) na Rachunek Bankowy Wypłat Jednostkowych Pożyczek wraz z odsetkami należnymi na mocy Umowy Inwestycyjnej naliczonymi od dnia uruchomienia Jednostkowej Pożyczki do dnia dokonania zwrotu, w następujących terminach i na zasadach określonych w § 4;
- 7) do spłaty Jednostkowej Pożyczki wraz z odsetkami umownymi (jeśli dotyczy), zgodnie z harmonogramem spłat określonym w Umowie Inwestycyjnej, przy czym zwrot ten dokonywany jest na Rachunek Bankowy Zwrotów Jednostkowych Pożyczek wskazany przez Partnera Finansującego w § 7 niniejszej Umowy;
- 8) przestrzegania prawa, w tym podatkowego, odpowiednich przepisów w zakresie przeciwdziałania praniu pieniędzy i finansowania terroryzmu jak również powstrzymywania się od stosowania sztucznych struktur nakierowanych na oszustwa podatkowe oraz unikanie bądź uchylanie się od opodatkowania;
- 9) przestrzegania zasad horyzontalnych Unii Europejskiej wymienionymi w art. 9 Rozporządzenia Ogólnego, w tym zasady równości kobiet i mężczyzn, zasady równości szans i niedyskryminacji, zasady zrównoważonego rozwoju oraz obowiązku działania zgodnie z odpowiednimi przepisami w zakresie ochrony środowiska;
- 10) przestrzegania aby prowadzona działalność w związku ze wsparciem uzyskanym z Jednostkowej Pożyczki nie była dyskryminująca tj. nikogo nie różnicowała, nie wykluczała lub nie ograniczała, ze względu na jakiegokolwiek przestanki, w szczególności płeć, rasę, kolor skóry, pochodzenie etniczne lub społeczne, cechy genetyczne, język, religię lub przekonania, poglądy polityczne lub wszelkie inne poglądy, przynależność do mniejszości narodowej, majątek, urodzenie, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną;
- 11) działania zgodnie z odpowiednimi przepisami w zakresie ochrony środowiska;
- 12) realizacji obowiązków w zakresie komunikacji i widoczności, o których mowa w § 16 Regulaminu i § 10 Umowy Inwestycyjnej;
- 13) przedstawiania Partnerowi Finansującemu, Menadżerowi lub Instytucji Zarządzającej wszelkich informacji dotyczących otrzymanego wsparcia, Inwestycji Końcowej nt. wysokości wkładu, innego niż Jednostkowa Pożyczka, wniesionego przez Ostatecznych Odbiorców do Inwestycji Końcowej (jeśli został wniesiony), na potrzeby monitorowania realizacji Projektu i jego ewaluacji;
- 14) prowadzenia odpowiedniej dokumentacji i ewidencji księgowej związanej z Jednostkową Pożyczką;
- 15) wykorzystania każdego przedmiotu finansowanego ze środków Jednostkowej Pożyczki - w okresie od dnia udzielenia Pożyczki do czasu jej spłaty wraz z odsetkami i innymi kosztami - wyłącznie na potrzeby prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, przez co rozumie się, że przedmiot nie może być sprzedany lub oddany w odpłatne lub nieodpłatne korzystanie innemu podmiotowi, z tym że w uzasadnionych przypadkach Ostateczny Odbiorca może wystąpić do Partnera Finansującego o udzielenie zgody na sprzedaż lub zagospodarowanie finansowanych ze środków Pożyczki przedmiotów w inny sposób;
- 16) przestrzegania zasad dotyczących unikania wystąpienia przypadku więcej niż jednokrotnego – całkowitego albo częściowego – sfinansowania wydatków Ostatecznego Odbiorcy przedstawianych do rozliczenia Jednostkowej Pożyczki w ramach tego samego lub różnych funduszy lub instrumentów wsparcia Unii Europejskiej, w jakiegokolwiek formie (w tym dotacji, pożyczki, gwarancji/poręczenia);
- 17) niezwłocznego powiadamiania Partnera Finansującego o wszelkich zmianach (firmy, adresu zamieszkania/siedziby, adresu prowadzonej działalności gospodarczej, dokumentów założycielskich, zmianach podlegających wpisowi do odpowiednich rejestrów sądowych i ewidencji);
- 18) udzielania na wniosek Partnera Finansującego wyjaśnień i udostępniania dokumentów związanych z jego działalnością gospodarczą w całym okresie obowiązywania Umowy Inwestycyjnej;
- 19) informowania Partnera Finansującego o decyzjach i faktach mających wpływ na sytuację finansową Ostatecznego Odbiorcy, w tym o wszelkich postępowaniach sądowych, arbitrażowych i administracyjnych przeciwko Ostatecznemu Odbiorcy, które aktualnie się toczą lub mogą się toczyć i które, w przypadku niekorzystnego orzeczenia mogłyby spowodować Istotny Negatywny Wpływ, w ciągu 5 Dni Roboczych od powzięcia informacji o takich postępowaniach;



- 20) przechowywania na powszechnie uznawanych nośnikach danych odpowiedniej dokumentacji dotyczącej Inwestycji Końcowej w czasie obowiązywania Umowy Inwestycyjnej lub przez okres 5 lat od dnia 31 grudnia roku, w którym nastąpiła ostatnia wypłata jakiegokolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki, w zależności od tego, która z tych dat przypada później, z zastrzeżeniem przepisów dotyczących pomocy publicznej lub pomocy de minimis, które mogą określać dłuższe terminy przechowywania tych dokumentów w związku z udzieleniem Ostatecznemu Odbiorcy pomocy na podstawie tychże przepisów, z zastrzeżeniem, że:
- Partner Finansujący zastrzega sobie lub podmiotowi, który przejmie prawa i obowiązki wynikające z Umowy Inwestycyjnej, prawo do przedłużenia terminu przechowywania tych dokumentów po wcześniejszym pisemnym poinformowaniu o tym Ostatecznego Odbiorcy,
 - bieg okresu wstrzymywany jest w przypadkach określonych w art. 82 ust. 2 Rozporządzenia Ogólnego;
- 21) poddawania się wszelkiego rodzaju kontrolom i stosowania się do wydanych na ich podstawie zaleceń pokontrolnych z uwzględnieniem zapisów §21 Regulaminu i §11 Umowy Inwestycyjnej;
- 22) złożenia oświadczenia o tym, że: (i) nie jest podmiotem mającym siedzibę lub utworzonym w kraju wymienionym w Czarnej liście oraz (ii) nie prowadzi działalności i nie utrzymuje relacji biznesowych z podmiotami mającymi siedzibę lub utworzonymi w krajach z Czarnej listy; (iii) nie zachodzą w stosunku do Ostatecznego Odbiorcy ani też do osób wchodzących w skład jego organów przesłanki do wykluczenia określone w art. 138 Rozporządzenia Finansowego; (iv) spełnione zostały warunki umożliwiające zastosowanie wyjątku od zakazu nawiązywania stosunków z państwami znajdującymi się na Czarnej liście – jeśli dotyczy, a ponadto – zobowiązania Ostatecznego Odbiorcy do niezwłocznego informowania Partnera Finansującego o wszelkich zmianach informacji i danych przekazanych Partnerowi Finansującemu przy zawieraniu Umowy Inwestycyjnej oraz w całym okresie trwania tej umowy w powyższym zakresie;
- 23) umożliwienia przeprowadzania przez Partnera Finansującego lub podmioty przez niego wskazane, a także organy administracji publicznej - w okresie finansowania – wizytacji związanych z badaniem wykorzystania i możliwości spłaty Pożyczki, a także wizytacji przyjętych przez Partnera Finansującego zabezpieczeń w miejscu, w którym przedmiot zabezpieczenia się znajduje;
- 24) ustanowienia na pisemne żądanie Partnera Finansowego w wyjątkowych i merytorycznie uzasadnionych przypadkach dodatkowego zabezpieczenia, w terminie 10 Dni Roboczych od daty zgłoszenia takiego żądania lub w innym terminie uzgodnionym;
- 25) korzystania z nieruchomości i ruchomości stanowiących przedmiot zabezpieczenia Jednostkowej Pożyczki zgodnie z ich przeznaczeniem oraz zgodnie z wymogami prawidłowej ich eksploatacji i zapewnienia, że ich stan nie ulegnie pogorszeniu ponad zużycie będące następstwem prawidłowego użytkowania;
- 26) kontynuowania ubezpieczenia rzeczowych zabezpieczeń Pożyczki i cesji praw z polis na rzecz Partnera Finansującego w okresie obowiązywania Umowy Inwestycyjnej i utrzymania sumy ubezpieczeniowej na poziomie zabezpieczającym wierzytelność Funduszu, nie niższym niż na etapie udzielania Jednostkowej Pożyczki;
- 27) składania u Partnera Finansującego okresowych sprawozdań finansowych oraz informacji o sytuacji ekonomiczno-finansowej i majątkowej umożliwiających ocenę jego zdolności do terminowej spłaty Pożyczki wraz z odsetkami, w tym (wypełnić zgodnie z decyzją pożyczkową):
-
 -
- 28) realizacji obowiązków polegających na (wypełnić zgodnie z decyzją pożyczkową):
- a)
 - b)
 - c)
2. Elementem rozliczenia Jednostkowej Pożyczki, o którym mowa w ust. 1 pkt 5 jest potwierdzenie:
- 1) realizacji zakresu rzeczowego Inwestycji Końcowej zgodnie z Umową Inwestycyjną, Wnioskiem i Audytem;
 - 2) osiągnięcia zakładanych wskaźników produktu i rezultatu (dotyczy wskaźników które zostały zaplanowane do osiągnięcia do ukończenia Inwestycji Końcowej) - na poziomie nie niższym niż zostało to założone;
 - 3) sfinansowania w ramach Jednostkowej Pożyczki towarów/usług zgodnych z zakładanym zakresem rzeczowym Inwestycji Końcowej.
3. Nieosiągnięcie przez Ostatecznego Odbiorcę efektów/celów realizacji Inwestycji Końcowej może skutkować uznaniem poniesionych wydatków jako niekwalifikowalne. Wystąpienie tego rodzaju sytuacji może oznaczać konieczność postawienia finansowania/części finansowania w stan wymagalności.



4. W ramach weryfikacji, o której mowa w ust. 1 pkt 5 i ust. 2, Ostateczny Odbiorca przedkłada Partnerowi Finansującemu dokumentację potwierdzającą realizację Inwestycji Końcowej zgodnie z Audytem i przedstawia w szczególności:
- 1) w przypadkach gdy przeprowadzenie Inwestycji Końcowej wymagało opracowania projektu budowlanego – potwierdzenie projektanta o zgodności projektu budowlanego z pozytywnie zweryfikowanym Audytem ex-ante wraz z potwierdzeniem inspektora nadzoru budowlanego/kierownika budowy o realizacji przedsięwzięcia zgodnie z projektem budowlanym,
 - 2) w przypadku, gdy przeprowadzenie Inwestycji Końcowej nie wymagało opracowania projektu budowlanego – w miejsce potwierdzeń, o których mowa w pkt 1), Ostateczny Odbiorca przedstawia odpowiednio potwierdzenie kierownika budowy/własne oświadczenie o realizacji Inwestycji Końcowej zgodnie z założeniami pozytywnie zweryfikowanego Audytu ex ante, które weryfikuje Partner Finansujący na podstawie wyników analizy wydatków przedstawionych do rozliczenia Jednostkowej Pożyczki.
- W przypadku gdy zakres inwestycji uległ zmianie w stosunku do zakresu wynikającego z Audytu ex ante, dokumentacja zawiera przedłożony przez Ostatecznego Odbiorcę Audyt ex-post⁸.
5. Z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, Ostateczny Odbiorca zobowiązany jest do zapewnienia, aby wszelkie Wierzytelności Partnera Finansującego w stosunku do niego, wynikające z Umowy Inwestycyjnej, były traktowane co najmniej równorzędnie w każdym zakresie, w tym co do pierwszeństwa ustanowionych zabezpieczeń lub pierwszeństwa w zaspokajaniu Wierzytelności Partnera Finansującego, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań Ostatecznego Odbiorcy wobec innych wierzycieli, w szczególności wobec instytucji kredytowych i finansowych.
6. Ostateczny Odbiorca, w przypadku podejrzenia naruszenia przepisów KPP⁹ i KPON¹⁰, jest uprawniony do poinformowania o takim podejrzeniu Instytucji Zarządzającej.

§ 10

1. Ostateczny Odbiorca realizuje obowiązki z zakresu komunikacji i widoczności w ramach dystrybucji Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 zgodnie z:
 - 1) Rozporządzeniem Ogólnym;
 - 2) Wytocznymi dotyczącymi informacji i promocji Funduszy Europejskich na lata 2021-2027;
 - 3) Strategią Komunikacji Funduszy Europejskich 2021-2027;
 - 4) Księgą Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021-2027;
 - 5) Kartami Wizualizacji Programów;
 - 6) Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji – w zakresie odpowiednim dla charakteru Instrumentów Finansowych.
2. Ostateczny Odbiorca zobowiązany jest:
 - 1) w przypadku Inwestycji Końcowej, której łączny koszt przekracza 500.000,00 EUR i jednocześnie obejmuje ona inwestycje rzeczowe lub instalację zakupionego w ramach realizacji Inwestycji Końcowej sprzętu – informowania społeczeństwa o każdym przypadku otrzymania wsparcia na realizację takiej inwestycji poprzez umieszczanie, niezwłocznie po rozpoczęciu fizycznej realizacji inwestycji lub po zainstalowaniu sprzętu, trwałej tablicy informacyjnej lub tablicy pamiątkowej, które przedstawiają symbol Unii wraz z informacjami o Projekcie, w sposób wyraźnie widoczny dla ogółu,
 - 2) w przypadku Inwestycji Końcowej, która nie wchodzi w zakres określony pkt 1 – umieszczenia, w miejscu dobrze widocznym dla ogółu, co najmniej jednego plakatu informacyjnego/tablicy informacyjnej o wymiarach minimum A3 lub podobnej wielkości elektronicznego wyświetlacza, na których znajdują się informacje o Projekcie, z podkreśleniem informacji o otrzymaniu wsparcia ze środków Funduszy Europejskich zgodnie z udostępnionym przez Partnera Finansującego wzorem. Dotyczy to również sytuacji gdy w tym samym miejscu wdrażanych jest kilka operacji/przedsięwzięć, przy wsparciu z tego samego lub

⁸ Audyt /efektywności energetycznej ex post wykonywany jest w sposób analogiczny jak audyt ex ante, lecz z pominięciem wariantowości wykonania poszczególnych usprawnień. Audyt ex post dotyczy, wyłącznie ostatecznie przyjętego w audycie ex ante, wariantu realizacyjnego inwestycji modernizacyjnej. W audycie ex post przyjmuje się jako parametry charakteryzujące obiekt, urządzenie technologiczne lub instalację, rzeczywiste dane obiektu, urządzenia, instalacji (na przykład z kart katalogowych, dokumentacji techniczno-ruchowej, dokumentacji powykonawczej itp.). W podsumowaniu audytu ex post konieczne jest porównanie uzyskanych wskaźników, wyznaczonych dla wykonanej inwestycji ze wskaźnikami wyznaczonymi i zapisanymi w audycie ex ante.

⁹ Karta Praw Podstawowych Unii Europejskiej z dnia 6 czerwca 2016 r. (Dz. Urz. UE C 202 z 7.06.2016, str. 3890),

w szczególności art.: 8, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 31 (KPP);

¹⁰ Konwencja o prawach osób niepełnosprawnych z dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169, z późn. zm.), w szczególności art. 5, 6, 9, 12, 14, 20, 21, 27 (KPON);



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
Sp. z o.o.

różnych instrumentów finansowania z Unii Europejskiej lub gdy dalsze finansowanie dla tej samej operacji/przedsięwzięcia udzielone zostanie w późniejszym terminie.

3. Sposób oznaczania materiałów i dokumentów, stron internetowych oraz przygotowania tablic informacyjnych, pamiątkowych, wyświetlaczy elektronicznych, czy plakatów informacyjnych, o których mowa w ust. 2 musi być zgodny z regulacjami, o których mowa w ust. 1, w tym z załącznikiem nr IX do Rozporządzenia Ogólnego i Księgą Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021-2027. Wzory zawarte w Księdze Tożsamości Wizualnej są obowiązkowe, tzn. nie podlegają modyfikacjom, z zastrzeżeniem jednak, że tablice, plakaty i wyświetlacze elektroniczne muszą zawierać dodatkowo informacje o Projekcie.

§ 11

1. Ostateczny Odbiorca zobowiązuje się poddać wszelkiego rodzaju kontrolom Partnera Finansującego, Menadżera, w tym realizowanym za pośrednictwem lub z udziałem zewnętrznego audytora wyznaczonego przez Menadżera, a także kontroli Instytucji Zarządzającej, Komisji Europejskiej, Europejskiego Trybunału Obrachunkowego, Europejskiego Urzędu ds. Nadużyć Finansowych, Najwyższej Izby Kontroli, Krajowej Administracji Skarbowej lub innych podmiotów uprawnionych do ich przeprowadzenia – i stosowania się do wydanych na ich podstawie zaleceń pokontrolnych (w tym odpowiedniego udokumentowania sposobu ich wdrożenia) – prowadzonych:
 - 1) w czasie obowiązywania Umowy Inwestycyjnej lub przez okres 5 lat od dnia 31 grudnia roku, w którym nastąpiła ostatnia wypłata jakiegokolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki w zależności od tego, która z tych dat przypada później, a w przypadkach związanych z udzieleniem pomocy publicznej lub pomocy de minimis w okresie 10 lat od jej udzielenia;
 - 2) w każdym miejscu bezpośrednio lub pośrednio związanym z realizowaną Inwestycją Końcową zapewniając prawo do pełnego wglądu we wszystkie dokumenty związane z Inwestycją Końcową. W przypadku kontroli Menadżera lub Partnera Finansującego, Ostateczny Odbiorca informowany jest o planowanej kontroli pisemnie na przynajmniej 7 Dni Roboczych przed planowanym rozpoczęciem czynności kontrolnych, a w przypadku kontroli doraźnej, na 3 Dni Robocze przed rozpoczęciem czynności kontrolnych. Kontrole doraźne Menadżera lub Partnera Finansującego mogą być prowadzone bez zapowiedzi w przypadku podejrzenia wystąpienia nadużyć finansowych, nieprawidłowości, uchybień lub zaniedbań ze strony Ostatecznego Odbiorcy.
2. Szczegółowe zasady przeprowadzania kontroli i monitoringu oraz wydawania zaleceń pokontrolnych i zasady ich realizacji określa § 21 Regulaminu.

§ 12

1. Partner Finansujący ma prawo do dochodzenia od Ostatecznego Odbiorcy roszczeń, przysługujących zarówno Partnerowi Finansującemu jak i Menadżerowi lub Instytucji Zarządzającej, w drodze negocjacji lub innych kroków prawnych, w tym do podejmowania dopuszczalnych prawem czynności faktycznych i prawnych niezbędnych dla odzyskania kwot, które Ostateczny Odbiorca zobowiązany był zapłacić zgodnie z Umową Inwestycyjną.

§ 13

1. Umowa Inwestycyjna może zostać rozwiązana w wyniku zgodnej woli stron.
2. Partner Finansujący jest uprawniony do odstąpienia od Umowy Inwestycyjnej w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
3. W przypadku naruszenia bądź niewypełnienia przez Pożyczkobiorcę postanowień i warunków udzielenia Pożyczki określonych Umową Inwestycyjną i Regulaminem lub zagrożenia terminowej spłaty Jednostkowej Pożyczki, Umowa Inwestycyjna może zostać wypowiedziana przez Partnera Finansującego.
4. Partner ma prawo wypowiedzieć Umowę Pożyczki w całości lub w części z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia, na warunkach określonych w §9 Umowy i §19 Regulaminu.
5. Po upływie okresu wypowiedzenia, od całego zadłużenia przeterminowanego z tytułu udzielonej Jednostkowej Pożyczki, za każdy dzień opóźnienia w spłacie, nalicza się i pobiera odsetki ustawowe za opóźnienie zgodnie z art. 481 ust §2 kc. Jednakże, gdy Pożyczka oprocentowana jest według stopy wyższej Partner Finansujący naliczał będzie odsetki za opóźnienie według tej wyższej stopy a Pożyczkobiorca zobowiązany jest do spłaty odsetek.
6. Partner Finansujący może rozwiązać Umowę Inwestycyjną bez wypowiedzenia jeżeli:
 - 1) wystąpiła Nieprawidłowość¹¹,

¹¹ Nieprawidłowość – jakiekolwiek naruszenie przez Partnera Finansującego lub Ostatecznego Odbiorcę prawa unijnego lub krajowego wynikające z działania lub zaniechania podmiotu zaangażowanego w realizację Umowy Operacyjnej lub Umowy Inwestycyjnej, które powoduje



- 2) Ostateczny Odbiorca odmówił poddania się kontroli Partnera Finansującego, Menadżera, Instytucji Zarządzającej bądź innych podmiotów, o których mowa w § 11 ust. 1 Umowy Inwestycyjnej;
 - 3) Ostateczny Odbiorca złożył lub przedstawił Partnerowi Finansującemu Menadżerowi, Instytucji Zarządzającej lub podmiotom, o których mowa w § 11 ust. 1 Umowy nieprawdziwe, sfałszowane, podrobione, lub poświadczające nieprawdę albo niepełne dokumenty lub informacje,
 - 4) Ostateczny Odbiorca w okresie obowiązywania Umowy dokonał przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Partnera Finansującego, Menadżera lub Instytucji Zarządzającej.
 - 5) Ostateczny Odbiorca zawiesił realizację swych obowiązków wynikających z Umowy w rezultacie wystąpienia siły wyższej na okres przekraczający 3 miesiące, jeżeli przed upływem powyższego terminu działanie siły wyższej nie ustało.
7. W przypadku wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy Inwestycyjnej przez Partnera Finansującego bez wypowiedzenia, wydatki związane z rozwiązaniem Umowy Inwestycyjnej ponosi Strona odpowiedzialna za naruszenie umowy, będące podstawą wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy Inwestycyjnej.

§ 14

Pożyczkobiorca wyraża zgodę na przekazywanie przez Partnera Finansującego danych związanych z procedurą udzielania Jednostkowej Pożyczki i jej obsługą do następujących podmiotów:

1. Instytucji Zarządzającej,
2. Banku Gospodarstwa Krajowego oraz wskazanym przez BGK Weryfikatorom,
3. Komisji Europejskiej,
4. innych wskazanych uprzednio przez Partnera Finansującego.

§ 15

1. Pożyczkobiorca, osoby go reprezentujące oświadczają, że:
 - wyrażają zgodę na zbieranie i przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. Dz.U.EU.L.2016.119.1), zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r. (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1781),
 - wyrażają zgodę na przetwarzanie i udostępnianie danych osobowych zgodnie z Umową Operacyjną i Umową Inwestycyjną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - wyrażają zgodę na przetwarzanie danych objętych tajemnicą bankową, a także na ich udostępnianie innym podmiotom, w szczególności Partnerowi Finansującemu, Komisji Europejskiej i podmiotom przez nią wskazanym, Menadżerowi, Instytucji Zarządzającej oraz organom administracji publicznej, zgodnie z Umową Operacyjną i Umową Inwestycyjną oraz przepisami prawa, w szczególności ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. i ustawy z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U z 2019r. poz. 1781) oraz ustawy z dnia 29.08.1997r. Prawo Bankowe (t.j. Dz.U z 2024. Poz. 1646 ze zm).
 - wyrażają zgodę na wykorzystywanie przez Partnera Finansującego, Menadżera i Instytucję Zarządzającą swoich danych osobowych i danych teleadresowych na potrzeby promocji i informacji Operacji.
 - zostali pouczeni, że w przypadku konieczności podpisania aneksu do Umowy związanego ze zmianą osób lub sposobu reprezentacji konieczne będzie złożenie nowego oświadczenia o zgodzie na przetwarzanie i udostępnianie danych osobowych w rozumieniu ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. i ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r. (t.j. Dz.U z 2019r. poz.1781), po rygorom postawienia Pożyczki w stan natychmiastowej wymagalności i wypowiedzenia Umowy Inwestycyjnej na podstawie § 19 Regulaminu,
 - zostali pouczeni o przysługującym im prawie dostępu do swoich danych osobowych, a także prawie do żądania ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia oraz ograniczenia przetwarzania,

lub mogłoby spowodować szkodę w budżecie Unii Europejskiej poprzez obciążenie budżetu Unii Europejskiej nieuzasadnionym wydatkiem, zgodnie z art. 2 pkt 31) Rozporządzenia ogólnego.



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
SP. Z O.O.

- zostali pouczeni o przysługującym im prawie wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, zwłaszcza przetwarzania opartego na prawnie uzasadnionym interesie administratora oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie, jeśli zgoda stanowi podstawę przetwarzania danych, w każdym czasie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed wycofaniem zgody,
 - zostali pouczeni o przysługującym im prawie wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku wątpliwości dotyczących przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami RODO,
 - zostali pouczeni o obowiązku poinformowania o treści niniejszej informacji wszystkich osób, których dane podają dla celów uzyskania wsparcia, w szczególności ustanowienia zabezpieczeń.
2. Przez przetwarzanie danych rozumie się operację lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, taką jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
3. Administratorem danych osobowych jest Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, przy Al. Jerozolimskich 7, 00-955 Warszawa; BGK wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, dostępnego pod adresem e-mail: iod@bgk.pl.
Przetwarzającym dane osobowe jest Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc nr 4, 25-516 Kielce; ŚFR wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, dostępnego pod adresem sekretariat@sfr-kielce.pl) lub adres w siedzibie administratora (Al. IX Wieków Kielc nr 4, 25-516 Kielce).
Odbiorcami danych osobowych będą: Partner Finansujący, Instytucja Zarządzająca Programem Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, Minister właściwy ds. rozwoju regionalnego oraz podmioty, które na zlecenie Banku Gospodarstwa Krajowego i Partnera Finansującego uczestniczą w realizacji Projektu. Dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wskazanym w art. 89 ust. 1 Ustawy wdrożeniowej, w szczególności podmiotom realizującym badania ewaluacyjne oraz kontrole i audyty w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027.
4. Dane osobowe przetwarzane są w celu:
- a) realizacji Projektu, w szczególności potwierdzenia kwalifikowalności wydatków, udzielenia wsparcia, ustanowienia zabezpieczeń, monitoringu, ewaluacji, kontroli, audytu i sprawozdawczości na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) oraz lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej zwanego „RODO”, w związku z przepisami ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027,
 - b) realizacji działań informacyjno-promocyjnych w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, a także w celach związanych z odzyskiwaniem środków, celach archiwalnych oraz statystycznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora polegających na prowadzeniu działalności informacyjnej dot. administratora oraz ustalania i dochodzenia ewentualnych roszczeń wynikających ze współpracy lub obrony przed nimi.

§ 16

1. W przypadku wystąpienia okoliczności, w wyniku których rozwiązaniu ulegnie Umowa Operacyjna zawarta z Bankiem Gospodarstwa Krajowego (BGK), na podstawie której Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o. pełni rolę Partnera Finansującego, wszystkie prawa i obowiązki Partnera Finansującego wynikające z niniejszej umowy wraz z ustanowionymi na jej podstawie zabezpieczeniami spłaty pożyczki przechodzą na następcę Partnera Finansującego wybranego przez BGK (albo jego następcę) albo na BGK, na co Pożyczkobiorca wyraża zgodę bez jakichkolwiek warunków i zastrzeżeń.
- W przypadku, gdy BGK zaprzestanie pełnienia swojej roli (rozwiązaniu ulegnie Umowa o Finansowaniu), wszystkie prawa i obowiązki Partnera Finansującego wynikające z niniejszej umowy wraz z ustanowionymi na jej podstawie zabezpieczeniami spłaty pożyczki, przeniesione na BGK, przechodzą na Instytucję Zarządzającą, tj. na Zarząd Województwa Świętokrzyskiego albo na inny podmiot przez nią wskazany, na co Pożyczkobiorca wyraża zgodę bez jakichkolwiek warunków i zastrzeżeń.



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
Sp. z o.o.

2. Pożyczkobiorca przyjmuje do wiadomości, że Partner Finansujący dokonał przelewu na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego wierzytelności Partnera Finansującego z tytułu zawartej przez Pożyczkobiorcę Umowy Inwestycyjnej oraz ustanowionych przez niego zabezpieczeń.
3. Przelew wierzytelności Pożyczkobiorcy na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego dokonany został z tzw. warunkiem zawieszającym, tj. skutek prawny tego przelewu, wystąpi z chwilą zajścia okoliczności określonych w umowie zawartej pomiędzy Partnerem Finansującym a Bankiem Gospodarstwa Krajowego, o czym Pożyczkobiorca poinformowany zostanie przez Partnera Finansującego lub przez Bank Gospodarstwa Krajowego w drodze pisemnej.
4. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 3 powyżej zawierało będzie informacje dotyczące w szczególności obowiązku spłaty przez Pożyczkobiorcę rat kapitałowych i odsetek wynikających z harmonogramu spłat jak i innych płatności wynikających z umowy pożyczki, na nowy rachunek wskazany przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
5. Bank Gospodarstwa Krajowego ma prawo do dokonania dalszych przelewów wymienionych powyżej wierzytelności wraz z zabezpieczeniami na inny podmiot.
6. Ostateczny Odbiorca nie ma prawa do przeniesienia na inny podmiot swoich praw ani obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Partnera Finansującego.

§ 17

1. Regulamin stanowi integralną część Umowy Inwestycyjnej.
2. Pożyczkobiorca niniejszym oświadcza, że przed podpisaniem umowy otrzymał i zapoznał się z treścią Regulaminu udzielania przez Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Pożyczek z umorzeniem na termomodernizację budynków wielorodzinnych w ramach Funduszu Powierniczego Województwa Świętokrzyskiego zobowiązuje się do ich przestrzegania.
3. Wszelkie definicje określone w Regulaminie mają zastosowanie do postanowień niniejszej Umowy Inwestycyjnej o ile w nie podano w niej ich innego znaczenia.
4. Partner Finansujący ma prawo do pobierania opłat i prowizji związanych z czynnościami windykacyjnymi i egzekucyjnymi podejmowanymi w celu dochodzenia roszczeń w wysokości faktycznie poniesionych oraz zgodnie z Tabelą opłat i prowizji stanowiącą załącznik do Regulaminu.

§ 18

1. Umowa Inwestycyjna podlega wyłącznie prawu obowiązującemu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Zmiana Umowy Inwestycyjnej wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową Inwestycyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Regulaminu, oraz innych przepisów prawa Unii Europejskiej oraz krajowego.
4. Spory związane z realizacją niniejszej Umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie.
5. Spory mogące powstać w związku z realizacją postanowień Umowy Inwestycyjnej będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Partnera Finansującego.
6. Strony wskazują następujące adresy do powiadomień:
Partner Finansujący:

Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o. o. z siedzibą w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc 4, 25-516 Kielce

Ostateczny Odbiorca:

Adres:

email:

nr telefonu:

Strona zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania na piśmie drugiej Strony o zmianie danych adresowych. Zmiana ta nie stanowi zmiany treści umowy.

7. Zmiana adresów, o których mowa w ust. 6 wymaga niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o takiej zmianie i nie wymaga zmiany Umowy.
8. Umowy zabezpieczeń i załączniki stanowią integralną część Umowy.

§ 19



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
Sp. z o.o.

Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Stempel firmowy i podpisy osób upoważnionych
do reprezentowania Partnera Finansującego

.....
Stempel firmowy i podpisy osób upoważnionych
do reprezentowania Ostatecznego Odbiorcy

Ostateczny Odbiorca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem udzielania przez Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Pożyczek z umorzeniem na termomodernizację budynków wielorodzinnych w ramach Funduszu Powierniczego Województwa

.....
Stempel firmowy i podpisy osób upoważnionych
do reprezentowania Ostatecznego Odbiorcy

Zgoda małżonka na zawarcie umowy pożyczki

Ja niżej podpisany/a zamieszkała/y w legitymujący/a się dowodem osobistym seria numer wyrażam zgodę na zawarcie przez mojego małżonka/ moją małżonkę Umowy na powyższych warunkach ze spółką Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc 4, 25-516 Kielce, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS: 0000362947

data i czytelny podpis małżonka/ki

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Umowy - Oświadczenie dotyczące gromadzenia i przetwarzania danych osobowych

Załącznik nr 2 do Umowy - Harmonogram spłaty pożyczki

Załącznik nr 3 do Umowy – Regulamin udzielania przez Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Pożyczek z umorzeniem na termomodernizację budynków wielorodzinnych w ramach Funduszu Powierniczego Województwa Świętokrzyskiego

Załącznik nr 4 Karta Produktu Pożyczka z umorzeniem na termomodernizację budynków wielorodzinnych w ramach Funduszu Powierniczego Województwa Świętokrzyskiego



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
Sp. z o.o.

**OŚWIADCZENIE Pożyczkobiorcy/Małżonka¹²/Dłużnika rzeczowego
dotyczące gromadzenia i przetwarzania danych osobowych**

1. Na podstawie przepisów ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.) i ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r. (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1781) wyrażam zgodę, aby Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc nr 4, 25-516 Kielce, zarejestrowany w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000362947:
 - wprowadził moje dane do bazy danych i przetwarzał je w systemach informatycznych, wykazach i innych zbiorach w celach związanych z jego działalnością, w celu realizacji obsługi procesu pożyczkowego i w związku z tym udostępniał je innym podmiotom w szczególności Bankowi Gospodarstwa Krajowego i Instytucji Zarządzającej, organom administracji publicznej a także podmiotom przez nich wskazanym oraz na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych podmiotom świadczącym usługi związane z działalnością prowadzoną przez Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o.,
 - udostępniał moje dane osobowe podmiotom trzecim uczestniczącym w procesie ustanowienia zabezpieczeń prawnych niezbędnych do zawarcia Umowy Inwestycyjnej,
 - moje dane osobowe były przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania w celu określenia zdolności pożyczkowej i warunków zawarcia umowy pożyczki.
2. Powyższa zgoda obejmuje także przetwarzanie danych osobowych w przyszłości przez Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o., jak również przez jego następców prawnych oraz ww. podmioty.
3. Ponadto potwierdzam, że Partner Finansujący poinformował mnie, iż:
 - a) Administratorem danych osobowych jest Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, przy Al. Jerozolimskich 7, 00-955 Warszawa; BGK wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, dostępnego pod adresem e-mail: iod@bgk.pl;
 - b) Przetwarzającym dane osobowe jest Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc nr 4, 25-516 Kielce; ŚFR wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, dostępnego pod adresem sekretariat@sfr-kielce.pl lub adres w siedzibie administratora (Al. IX Wieków Kielc nr 4, 25-516 Kielce);
 - c) Odbiorcami danych osobowych będą: Partner Finansujący, Instytucja Zarządzająca Programem Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, Minister właściwy ds. rozwoju regionalnego oraz podmioty, które na zlecenie Banku Gospodarstwa Krajowego i Partnera Finansującego uczestniczą w realizacji Projektu. Dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wskazanym w art. 89 ust. 1 Ustawy wdrożeniowej, w szczególności podmiotom realizującym badania ewaluacyjne oraz kontrole i audyty w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027;
 - d) dane osobowe będą udostępniane podmiotom upoważnionym przez przepisy prawa, Bankowi Gospodarstwa Krajowego, Instytucji Zarządzającej, i organom administracji publicznej, wskazanym przez nich podmiotom oraz na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych podmiotom świadczącym usługi związane z działalnością prowadzoną przez Świętokrzyski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o. a także podmiotom trzecim uczestniczącym w procesie przygotowania zabezpieczeń prawnych niezbędnych do zawarcia Umowy Inwestycyjnej;
 - e) dane osobowe przetwarzane będą w celach:
 - realizacji Projektu, w szczególności potwierdzenia kwalifikowalności wydatków, udzielenia wsparcia, ustanowienia zabezpieczeń, monitoringu, ewaluacji, kontroli, audytu i sprawozdawczości na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) oraz lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej zwanego „RODO”, w związku z przepisami ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027,

¹² Oświadczenie od małżonka należy przyjąć, gdy nie jest on poręczycielem a tylko wyraża zgodę na zaciągnięcie Pożyczki przez małżonka



- realizacji działań informacyjno-promocyjnych w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, a także w celach związanych z odzyskiwaniem środków, celach archiwalnych oraz statystycznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora polegających na prowadzeniu działalności informacyjnej dot. administratora oraz ustalania i dochodzenia ewentualnych roszczeń wynikających ze współpracy lub obrony przed nimi;
- f) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do prawidłowego rozliczenia i zamknięcia Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, a także do czasu przedawnienia roszczeń związanych z udziałem w Projekcie;
- g) w przypadku konieczności podpisania aneksu do Umowy Inwestycyjnej związanego ze zmianą osób lub sposobu reprezentacji konieczne będzie złożenie nowego oświadczenia o zgodzie na przetwarzanie i udostępnianie danych osobowych w rozumieniu ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. i ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r. (t.j. Dz.U z 2019r. poz.1781), pod rygorem postawienia Pożyczki w stan natychmiastowej wymagalności i wypowiedzenia Umowy Inwestycyjnej na podstawie § 19 Regulaminu;
- h) przysługuje mi prawo dostępu do swoich danych osobowych, a także prawo do żądania ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia oraz ograniczenia przetwarzania;
- i) przysługuje mi prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, zwłaszcza przetwarzania opartego na prawnie uzasadnionym interesie administratora oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie, jeśli zgoda stanowi podstawę przetwarzania danych, w każdym czasie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed wycofaniem zgody;
- j) przysługuje mi prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku wątpliwości dotyczących przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami RODO;
- k) mam obowiązek poinformowania o treści niniejszej informacji wszystkich osób, których dane podają dla celów uzyskania wsparcia, w szczególności ustanowienia zabezpieczeń;
- l) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do prawidłowego rozliczenia i zamknięcia Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, a także do czasu przedawnienia roszczeń związanych z udziałem w Projekcie;
- m) zgoda na przetwarzanie danych osobowych jest warunkiem wszczęcia i przeprowadzenia całego procesu pożyczkowego aż do całkowitego rozliczenia Umowy Inwestycyjnej. Cofnięcie zgody na przetwarzanie danych osobowych może skutkować wypowiedzeniem Umowy Inwestycyjnej;
- n) podanie danych jest warunkiem rozpatrzenia możliwości otrzymania wsparcia, a odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości udzielenia wsparcia w ramach Projektu.

Miejsce i data: _____

Imię i Nazwisko: _____

Podpis składającego oświadczenie: _____

W imieniu Partnera Finansującego: _____



Fundusze Europejskie
dla Świętokrzyskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE



ŚWIĘTOKRZYSKI
FUNDUSZ ROZWOJU
SP. Z O.O.